

# 令和7年度収支決算書

(自令和7年4月1日～至令和8年3月31日)

(単位：円)

大科目	当年度	前年度	増減額	備考
-----	-----	-----	-----	----

## I 一般正味財産増減の部

### 1. 経常増減の部

(1) 経常収益				
受取入会金	300,000	300,000	0	
受取会費	12,038,060	3,545,482	8,492,578	
事業収益	351,992,302	59,151,538	292,840,764	
受取補助金	0	0	0	
受取寄付金	0	0	0	
雑収益	659,949	180,785	479,164	
経常収益計	364,990,311	63,177,805	301,812,506	

(2) 経常費用				
事業費	358,625,011	65,635,803	292,989,208	
管理費	1,039,823	906,751	133,072	
経常費用計	359,664,834	66,542,554	293,122,280	
評価損益等調整前当期経常増減額	5,325,477	-3,364,749	8,690,226	
基本財産評価損益等	0	0	0	
特定資産評価損益等	0	0	0	
投資有価証券評価損益等	0	0	0	
評価損益等計	0	0	0	
当期経常増減額	5,325,477	-3,364,749	8,690,226	

### 2. 経常外増減の部

(1) 経常外収益				
経常外収益計	0	0	0	
(2) 経常外費用				
経常外費用計	0	1	-1	
当期経常外増減額	0	-1	1	
他会計振替額	0	0	0	
当期一般正味財産増減額	5,325,477	-3,364,750	8,690,227	
一般正味財産期首残高	13,408,217	16,772,967	-3,364,750	
一般正味財産期末残高	18,733,694	13,408,217	5,325,477	

## II 指定正味財産増減の部

一般正味財産への振替額	0	0	0	
当期指定正味財産増減額	0	0	0	
指定正味財産期首残高	0	0	0	
指定正味財産期末残高	0	0	0	

III 正味財産期末残高	18,733,694	13,408,217	5,325,477	
--------------	------------	------------	-----------	--

# 令和7年度収支決算書

(自令和7年4月1日～至令和8年3月31日)

(単位：円)

大科目	公益目的事業会計	収益事業等会計	法人会計	内部取引消去	合計
	普及啓発及び不動産市場調査分析・研究・資料収集・情報発信事業等	相互扶助事業 (会員を対象とした事業)			

## I 一般正味財産増減の部

### 1. 経常増減の部

(1) 経常収益					
受取入会金	150,000	0	150,000	0	300,000
受取会費	6,019,030	0	6,019,030	0	12,038,060
事業収益	351,962,302	0	30,000	0	351,992,302
受取補助金	0	0	0	0	0
受取寄付金	0	0	0	0	0
雑収益	476,957	0	182,992	0	659,949
経常収益計	358,608,289	0	6,382,022	0	364,990,311

(2) 経常費用					
事業費	358,064,908	560,103	0	0	358,625,011
管理費	0	0	1,039,823	0	1,039,823
経常費用計	358,064,908	560,103	1,039,823	0	359,664,834
評価損益等調整前当期経常増減額	543,381	-560,103	5,342,199	0	5,325,477
基本財産評価損益等	0	0	0	0	0
特定資産評価損益等	0	0	0	0	0
投資有価証券評価損益等	0	0	0	0	0
評価損益等計	0	0	0	0	0
当期経常増減額	543,381	-560,103	5,342,199	0	5,325,477

### 2. 経常外増減の部

(1) 経常外収益					
経常外収益計	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用					
経常外費用計	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	543,381	-560,103	5,342,199	0	5,325,477
一般正味財産期首残高	-14,932,459	-6,556,632	34,897,308	0	13,408,217
	-14,389,078	-7,116,735	40,239,507	0	18,733,694

## II 指定正味財産増減の部

一般正味財産への振替額	0	0	0	0	0
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0

III 正味財産期末残高	-14,389,078	-7,116,735	40,239,507	0	18,733,694
--------------	-------------	------------	------------	---	------------